

יום שלישי 27 יוני 2017

24151 27/06/2017

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 3/17 מיום 26/7/2017

השתתפו: מר שלמה אלימלך ראש המועצה , משה מאיר , יוסי דוד, תומר עזריה , שייקה בילו , נעם אוקס, נעם שפר , אריאל עשירי, שי קידר, רפי כהן , גיורא טלמור , סמינה יצחק, דביר מלניק.

נעדרו: רן פרקר, עדי ווגה .

נוכחו : עו"ד רונית עובדיה יועמ"ש, אידה אוהר גזברית המועצה , אביבה חיימוביץ מזכירת המועצה .

אורחים: חברי ועד אירוס

לאה מימון מבקרת המועצה - נעדרה

ראש המועצה : פותח את הישיבה ומבקש לשנות את סדר היום

אושר .

ישיבה ראשונה

1. על סדר היום צו הטלת המסים והמכסות למועצה לשנת 2018

צו הטלת המסים והמכסות לשנת 2018

ראש המועצה : הועבר לעיונכם צו המיסים והמכסות לשנת 2018 מבקש לאשר

תומר עזריה : למה המועצה לא הגישה בקשה לא להעלות את הארנונה .

יצחק סמינה : האם לדעתך זה יפה לבקש להוריד את הארנונה , אנחנו משלמים פחות ממועצות שנמצאות במקומות שכוחות אל.

ראש המועצה : פונה לתומר האם אתה יודע בכלל כמה משלמים ארנונה בגן רוה לבית אב ?

תומר עזריה : לראש המועצה, אתה תוקף אותי בשביל להשתיק אותי .

סמינה יצחק : אתן לך דוגמא את ראשל"צ, אני מכיר את ההיסטוריה מאיר ניצן העלה את הארנונה מה שמרד הפנים אישר , דב צור עשה שינוי ומוריד כל שנה ב- 2%.

יוסי דוד : במקום להוריד את הארנונה הייתי מצפה שתבוא ותגיד שנשקיע לרווחת התושבים , אנחנו פה בשביל לשנות ולעשות משהו טוב לטובת הציבור.

משה מאיר : בזמנו פנינו למשרד הפנים על מנת לעשות שינויים וכמובן שלא אישרו את השינויים, אל תשכח שאנחנו מועצה קטנה שנותת הרבה , ואנחנו עדיין לא כמו המועצות הגדולות האיתנות. אתן לך דוגמא שאולי אפילו אתה לא יודע. עוז סלמאן מהאירוס פנה בנושא קייטנת מדעים , תוך שבוע המועצה נרתמה וועדת חינוך והעומד בראשה מקדמים את הנושא , כל אלה עולים כסף רב ,

רפי כהן : עם כל הכבוד , לא זוכר שאי פעם היה דיון אמיתי , בנושא הארנונה אולי שווה לקבוע שהנושא יעלה בצורה מסודרת.

אריאל עשירי : השנה תהיה קשה לחקלאים , מחירי המים להפקה עדיין לא נקבעו המושבים הוותיקים לא יודעים את מחיר המים , הארנונה לבארות מאד גבוהה , אני מציע לא להעלות את הארנונה לבארות .

ראש המועצה : מודה לחברים שעוזרים לי אכן אנחנו מועצה איתנה וכל תזוזה קטנה יכולה להביא אותנו למקום לא טוב. אין כל היגיון להיות במועצה סוציאקונומי 9-8 ולבקש להוריד מיסים .

ראש המועצה : מבקש להעלות להצבעה אישור צו המיסים והמכסות למועצה לשנת 2018 בהעלאה של % 2.18 לעומת שנת 2017.

צו המיסים והמכסות לשנת 2018 אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה

נרשם ע"י א.חיימוביץ

בכבוד רב,

שלמה אלימלך

ראש המועצה

יום שלישי 27 יוני 2017

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 4/17 מיום 26/7/2017

השתתפו: מר שלמה אלימלך ראש המועצה , משה מאיר , יוסי דוד , תומר עזריה , שייקה בילו , נעם אוקס, נעם שפר , אריאל עשירי, שי קידר, רפי כהן , גיורא טלמור , סמינה יצחק, דביר מלניק.

נעדרו: רן פרקר, עדי ווגה . (לאה מימון מבקרת המועצה)

נוכחו: עו"ד רונית עובדיה יועמ"ש, אידה אוהר גזברית המועצה , אביבה חיימוביץ מזכירת המועצה .

נעדרה: לאה מימון מבקרת המועצה .

ישיבה שנייה

1. אשור צו מסים בית עובד לשנת 2018
2. אשור צו מסים גן שורק לשנת 2018
3. אשור תב"ר מס' 490 פיתוח כללי להגדיל מ- 1,000,000 ₪ ל- 1,008,000 ₪
4. אשור תב"ר מס' 478 – ניקוז כפר הנגיד להגדיל מ- 600,000 ₪ ל- 626,000 ₪
5. אשור תב"ר לרכישת ציוד בטחון ביה"ס "בטבע וגן שיקמה" בסך 60.000 ש"ח
6. אשור תב"ר שפוץ מקלחות ושירותים בחוף הים בסך 40,000 ₪
7. אשור תב"ר שילוט חוף הים בסך 40,000 ₪
8. אשור תב"ר ציוד הצלה 20,000 ₪
9. אשור תב"ר סככות צל 130,000 ₪
10. אשור תב"ר משטחי גומי - גני ילדים 200,000 ₪
11. בקשת סיוע לעיינות
12. אישור נופש לעובדי המועצה
13. רכישת רכב לקב"ט המועצה בסך 100,000 ש"ח

ראש המועצה : פותח את הישיבה ומבקש לאשר צו מסים בית עובד לשנת 2018 לידיעתכם בית עובד ביקשו להוריד את האנונה ולאחר מכן שלחו מכתב בו הם מבקשים לבטל את הבקשה להוריד את האנונה .

אריאל עשירי : למען האמת אני ממש מופתע אני לא אלך נגד הועד מסי ועד מקומי צריכים להיות 30% ממסי המועצה , את החשבונות עם הועד אני אעשה לבד .

צו המיסים של בית עובד לשנת 2018 בעדכון של 2.18% הועלה להצבעה

אושר פה אחד

אישור צו מיסים של גן שורק לשנת 2018

ראש המועצה : צו המיסים של גן שורק לשנת 2018 הוגש לכם בעדכון של 2.18% מבקש לאשר .

צו המיסים של גן שורק אושר פה אחד

ראש המועצה: הישובים גאליה, כפר הנגיד , בית חנן, נטעים ופלמחים לא הגישו צוי מיסים , מאחר וסוף חודש זה הוא המועד האחרון לאישור צוי המיסים , מבקש להעלות את צוי המיסים של הישובים הנ"ל ב2.18% ולהגישם למשרד הפנים .

הנושא הועלה להצבעה .צוי המסים של הישובים גאליה , כפר הנגיד, בית חנן , נטעים ופלמחים הועלו ב- 2.18% ואושרו פה אחד.

ראש המועצה : לדביר מלניק כידוע לך צו המסים של פלמחים עומד על 1.87 ₪ וזה הסכום שאתם רשאים לגבות וכמובן לשנת 2018 יועלה הסכום ב- 2.18% , הישוב לא עשה דבר בנושא תיקון אישור משרד הפנים לסכום הנ"ל על אף שקיבל אין סוף פניות מצד המועצה

צו הטלת מיסים והמכסות אירוס לשנת 2018

שלמה אלימלך: הישוב אירוס מבקש להטיל צו מיסים ראשון בישוב, אני רוצה לציין בסיפוק את שיתוף הפעולה בין המועצה לבין הועד המקומי וכולי תקוה ששיתוף הפעולה יימשך. מבקש מדגנית משעלי להסביר את בקשת הישוב

דגנית ביטון : אנחנו מציעים להוסיף את אירוס :

1. לרשימת הישובים באזור א' בחלוקה לאזורים .
2. הטלה ראשונה של מיסי ועד על מגורים באירוס בסך 14.7 ₪ למ"ר לשנה .

ראש המועצה : בעבר העברנו סכום של 340.000 ₪ , אירוס באים ורוצים ליצור צו משלהם ולגבות מיסים , אני מבקש להאיר את עינכם אנחנו יכולים לאשר את הצו משרד הפנים לא חייב לאשר .

סמינה יצחק : גם לפני שנה היה דיון בנושא , העליתם את הטיעונים והגענו לסיכום שבעוד שנתיים נבוא ונדון מחדש אחרי שתתנסו ותתחילו לעבוד. השאלה האם זה נכון להגיש את מה שאתם מבקשים או להמשיך כמו שהיה .

שי קידר: אני חושב שהועד הוכיח שאפשר לנהל את הישוב ויש טיאוט כבישים , יש גינון ועוד ועוד , מבין שיש עוד דברים לעשות אך יחד עם זאת הכל מתנהל בשום שכל . בסך הכל מנוהל חכם אחרי שעברה שנה אנחנו מבינים שאנחנו רוצים להתנהל לבד .

יוסי דוד : חושב ששנה זו לא אינדיקציה לניהול נכון מציע למשוך עוד שנה .

שייקה בילון: מעלה את החשש שאם נצא החוצה ייתכן שנגיע לאותו מצב כמו שפלמחים הגיעו ולכן ממליץ להמשיך באותה מתכונת של השנה שעברה

שי קידר : אנחנו רוצים לקבוע מטרז כפול דלתא

דגנית משעלי : מדובר על 32.000 מ"ר כפול 14.7 מגיעים ל- 480.000 ₪ וזה מה שאנחנו רוצים .

משה מאיר: להזכיר לך קבענו 340.000 ₪ בקיזוז 7% גבייה .

ראש המועצה: עוד לא קיזזתי דמי גבייה .

משה מאיר : לקח לאירוס זמן להתנהל , היה תהליך ארוך , לא היה חשבון בנק , שנינו יודעים שהיו עיכובים בירוקרטיים ואני שמח שבסוף שנה הצלחתם להתיישר , סמינה צודק, בואו לא נהרוס את מה שבניתם במשך השנה . מציע לבדוק את המ"ר שיש היום ובאמצע שנה לעשות בדיקה מחודשת ולעדכן את המ"ר . ועד אירוס לא צריך לעמוד כל הזמן כמו עניים בפתח .

ראש המועצה : ברגע שועד אירוס פתח חשבון בנק כל החשבונות שולמו ולא היתה כל בעיה .

סמינה יצחק : אני לא רוצה שהם יפלו נטל על המועצה .

ראש המועצה : מציע מס אפשרויות

1. אפשרות ראשונה – להשאיר את אירוס באזור ב' ולאפשר גביה של כ- 14.7 ש"ח לועד הישוב
2. אפשרות שניה להכניס תיקון ולהוריד את אירוס לאזור א' ולאפשר לאירוס לגבות כ- 10 ₪ .
3. אפשרות שלישית לתת לאירוס סכום בהתאם למ"ר שיש בנתוני המועצה , המטרים ייבדקו בחודש ספטמבר ויעודכנו מחדש בחודש מרץ

שי קידר: האם הכוונה למס' המ"ר כפול הדלתא , הכסף על פי גבייה .

ראש המועצה : יש להוריד הנחות וגביה 7% .

שי קידר : אנחנו רוצים נוסחא הדלתא כפול המ"ר

משה מאיר : שמענו אתכם הח-ן פשוט מ"ר כפול הדלתא .

שי קידר : היום המים באירוס זו הוצאה הכי גבוהה

ראש מוצעה: 30% פחת זה דבר בלתי נתפס

עוז סלמאן: הפחת מתחלק לשניים לועד קשה להיות אחראי על דברים שקורים מתחת לכבישים ומתחת למדרכות .

ראש המועצה : את נושא המים אין אנו משנים המועצה לא יכולה לספוג ב-100% לכן משתתפת ב- 50%.

הוחלט לקבל נתוני המ"ר בחודש ספטמבר להכפיל בכ- 14.7 ₪, מסכום זה יש להוריד הנחות ו - 7% גבייה. עדכון נוסף למ"ר יערך בחודש יוני על בסיס חודש מרץ, במקביל ועד האירוס יגיש מאזני בוחן לתקופות וכל זאת על פי גבייה בפועל .

אושר פה אחד

אשור תב"ר מס' 490 פיתוח כללי להגדיל מ- 1,000,000 ש"ח ל-1,008,000 ₪

ראש המועצה : מבקש לאשר תב"ר פיתוח כללי להגדיל מ- 1,000,000 ₪ ל- 1,008,000 ₪ עידכון תב"ר מס' 490 אושר פה אחד .

אשור תב"ר 478 – ניקוז כפר הנגיד להגדיל מ- 600,000 ₪ ל- 626,000 ₪

ראש המועצה : מבקש לאשר הגדלת תב"ר מ- 600,000 ₪ ל- 626,000 ₪ עידכון תב"ר מס' 478 אושר פה אחד .

אשור תב"ר לרכישת ציוד בטחון ביה"ס בטבע וגן שקמה

ראש המועצה :מבקש לאשר תב"ר 60,000 ₪ 12,000 ₪, גדר ביה"ס בטבע ו48,000 גדר גן שקמה .

משה מאיר: אני לא מתנגד לביה"ס אני מתנגד שזו בעצם עמותה ואנחנו כל הזמן מממנים משהו .

שייקה בילו: אני מבקש לאשר , אין כאן פיחות חוזר תסתכל על מה מדובר על גדר. חבל שלא נענית להזמנה שנשלחה אליכם למסיבת סיום של ביה"ס "בטבע" אם היית מגיע והיית רואה מה עושים שם אתה היית בא בעצמך ותורם למטרה נעלה זו בבית הספר המופלא הזה.

נעם שפר : באמת צריך להציג את זה נכון ולא לתת הרגשה כאילו שאנחנו רק צינור ומצד שני מגיע להם כל הסיוע .

תב"ר לרכישת ציוד בטחון אושר פה אחד

אשור תב"ר משטחי גני ילדים בסך 200.000 ש"ח

ראש המועצה : מבקש לאשר תב"ר לשני גני ילדים שעדיין לא עשינו משטחי גומי .

תב"ר משטחי גומי אושר פה אחד

ראש המועצה : אשור תב"ר שפוף מקלחות ושרותים בחוף הים בסך 40,000 ₪

אשור תב"ר שילוט חוף הים בסך 40,000 ₪

אשור תב"ר ציוד הצלה בסך 20,000 ₪

אשור תב"ר סככות צל בסך 130,000 ₪

ראש המועצה : מבקש לאשר תב"ר לחוף הים כמפורט לעיל. להזכירכם אנחנו רק צינור בנושא , חלק מתב"ר השילוט ילך על שלטים שהמועצה נדרשת להציב באזור חוף הים .

תב"ר חוף הים אושר פה אחד

בקשת סיוע לעינות

ראש המועצה : לפני מספר ישיבות אישרנו לעינות להקים מכינה צבאית בעינות

משה מאיר : מצטער לא אישרנו רק נעם הציג את הנושא .

נעם שפר : משה מצטער אבל הייתה ישיבה ואתה כנראה לא היית

ראש המועצה : עינות צריכים להציב 3 קראונים בעלות של כ- 360,000 ₪ , לצוות ההדרכה של המכינה הקדם צבאית , מאחר ולעינות בעיית תזרים מבקשים הלוואה בסך של 360.000 ₪ שיוחזרו ב- 36 תשלומים של 10,000 ₪ כל תשלום ובריבית של 3% לשנה .

משה מאיר : הלכנו על 50.000 ₪ עינות הולכת על השקעה לתווך ארוך ועכשיו באים ומבקשים עוד 360,000 ₪

נעם שפר : מדובר על הלוואה ולא מתנה , צריכים להגיע 36 בני נוער , המכינה אושרה אני חייב לציין שבסיוע רב של ראש המועצה מול משרד הביטחון ומשרד החינוך . אנחנו מקווים להחזיר את ההשקעה תוך 5 שנים, מדובר על השקעה של יותר מחצי מיליון ₪ .

אושר פה אחד לתת הלוואה לעינות בסך 360.000 ₪ שיוחזרו ב- 36 תשלומים בריבית של 3% לשנה . יש להגדיל את תקציב המועצה לשנת 2017 בסכום הנ"ל.

נופש לעובדי המועצה

ראש המועצה : מבקש לאשר נופש לעובדי המועצה , האמת שהיו מספר פעמים שהמועצה אישרה נופש לעובדים , אך הנופש לא יצא לפועל .

תומר עזריה : כמה עובדים יש במועצה ?

ראש המועצה : כ- 150 עובדים

אושר נופש לעובדים עד לסכום של ₪ 150,000 .

אשור תב"ר לרכישת רכב לקב"ט המועצה

ראש המועצה : מבקש לאשר תב"ר בסך של כ- ₪ 100,000 לרכישת רכב לקב"ט המועצה

נרשם ע"י א.חיימוביץ

בכבוד רב,

שלמה אלימלך

ראש המועצה

