



3/5/2026

**מכרז מסגרת פומבי מס' 16/2026 לשירותי ייעוץ, ליווי ניהול ופיקוח בתחום ההנדסה**

**מענה לשאלות הבהרה - מסמך הבהרות קובץ 1**

לתשומת לב המציעים, יחול שינוי בהצעה הכספית מכח המכרז כדלקמן:  
 בסעיף בו על המציעים להציע אחוז שכר טרחה מערך הפרויקט- אחוז שכר הטרחה לא יפחת מ- 3% ולא יעלה על 3.5%. הצעה שלא תעמוד בגבולות אלו- תיפסל.  
 בכל פרויקט שערכו פחות מ- 500,000 ₪- ישולם שכר טרחה קבוע בשיעור 3.5%

| מספר סידורי | מספר והסעיף במכרז  | השאלה / בקשת הבהרה   | מענה הרשות   |
|-------------|--|--|--|
| 1           | עמ 5, סעיף 3 (5) – תנאי סף – נסיון של לפחות 3 תוכניות פיתוח יישוביות | האם הכוונה גם לישוביות וגם למועצתיות?  | לצורך עמידה בתנאי הסף, נדרש להציג נסיון ב- 3 תכנון החלות על ישובים כפריים.   |
| 2           | עמ 5, סעיף 3 (7) – תנאי סף – בעל הסיון בניהול ופיקוח...              | האם נסיון כמהנדס מועצה אשר ניהל וביצע פיקוח עליון על פרויקטים ספציפיים, ניתן גם להציג?   | נסיון כאמור עומד בתנאי הסף. יובהר יתקבל גם נסיון בפרויקטים של בניה/הקמה של מבנה ציבורי לצורך עמידה בסעיף זה.   |
| 3           | עמ 8 סעיף 9 א, עמ 18 סעיף 13 * (כוכבית): תימחור ותמורה               | לא ברורה ההכפלה ב 1,000,000 ₪. האם אין מחירי מינימום? אחוז שכר טרחה עבור ניהול ופיקוח: 4% - האם ניתן לעדכן את האחוזים בהתאם ל"מכרז 24/2025 – שירותי תיכנון, ניהול ופיקוח לעבודות פיתוח..." לפי דירוג היקף העבודות? | נקבע בזאת מחיר מינימום- אין להציע מחיר הנמוך מ- 3%,<br><b>כך שאחוז שכר הטרחה המבוקש לא יעלה על 3.5% ולא יפחת מ- 3%.</b><br>הצעה שלא תעמוד בגבולות אלו- תיפסל.<br>החישוב הנקוב בסעיף נכלל לצרכי בחירת זוכה בהליך המכרזי בלבד.<br>כאמור בפתיח, בפרויקט שערכו עד 500,000 ₪ תשולם תמורה בשיעור 3.5% מערך הפרויקט |
| 4           | עמוד 11 סעיף 4 בטבלה   | "מובהר בזאת, כי אם תעשה המועצה שימוש בזכותה לפנות ללקוחות אחרים, אשר לא פורטו בהצעה, ייעשה הדבר  | הכוונה היא כי אם המועצה האזורית גן רוה קיבלה שירותים מהמציע- היא רשאית להתחשב בחוות דעתה המקצועית בכל מקרה   |



| מספר סידורי | מספר העמוד והסעיף במכרז | השאלה / בקשת הבהרה  | מענה הרשות   |
|-------------|-------------------------|---|--|
|             |                         | באופן שוויוני כלפי כל המציעים, למעט במקרה שבו הפניה ללקוחות אחרים נעשתה לאחר שהמציע לא צירף להצעתו רשימה של לפחות 3 לקוחות או כאשר הפניה היא למועצה" – מה הכוונה ב"פנייה למועצה"? |  |
| 5           | עמוד 9 סעיף 11          | האם ניתן להציג את אותם פרויקטים גם לצורך תנאי סף וגם ניקוד איכות?   | השאלה לא ברורה. ניקוד האיכות לא ניתן לפרוייקטים. בכל מקרה אין מניעה להציג מידע שנמסר בתנאי הסף גם בניקוד האיכות. |
| 6           | עמוד 21 סעיף 35         | כמה אנשים סה"כ נדרש המציע לספק למכרז?   | חובה להציע רפרנט אחד העומד בתנאי הסף. ניתן להציע איש צוות נוסף, אין חובה.  |
| 7           | עמוד 27 סעיף 17         | מה סכום הערבות?   | לא נדרשת ערבות   |
| 8           | כללי                    | האם השירותים נדרשים לביצוע במשרדי המזמין או שניתן לבצעם מרחוק?  | בהתאם לדרישות המועצה יידרש הספק להגיע לפגישות / ישיבות במשרדי המועצה לפי הצורך.                                  |
| 9           | עמוד 5 סעיף 6א          | האם פרויקטים מול משרד הבטחון / צה"ל ניתן להחשיבם כוועדות מקומית או מרחבית?  | לא, אין שינוי בתנאי הסף  |

בברכה,

המועצה האזורית גן רוה