מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

יום רביעי, 26/08/2026
41091 – 2026

<u>פרוטוקול ישיבת מליאה מין המניין מס' 07/2026 מיום 25/08/2026</u>

<u>משתתפים</u>: מירה בן ארי ראשת המועצה, יוסי ג'יברי, איילת קוך מורדוך, איציק מידן, יוסי דוד, רמי עזריה, דודי קימלוב, יואב אלרגנד,תומר קרטנשטיין, עמיר שקרוב ,שי כהן, עופר אלכסנדר, גוסטבו ליטמנוביץ, גדי אפק, אלי נחמן, איתן חן.

<u>נוכחים</u>: אילן רפאלי מנכ"ל המועצה, נתלי זליחה גזברית המועצה, אושרת ביזאווי מנהלת פרוייקטים , איתי צחר מנהל פרוייקטים , לאה מימון מבקרת המועצה, עדי בוטבין דיסקין מנהלת אגף חינוך, ספיר פרץ עוזרת ראשת המועצה, אהוד אברהמי רו"ח המועצה, עו"ד שחר בן עמי (בזום) תומר ענבר (בזום) סופי תורג'מן.

<u>על סדר היום</u>:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. עדכונים
3. דו"ח כספי לשנת 2025 – גן שורק
4. דו"ח כספי לשנת 2025 – כפר הנגיד
5. דו"ח כספי לשנת 2025 – בית חנן
6. דו"ח כספי - רבעון ראשון
7. תב"רים
8. מתן הנחה משולבת/ ילד נכה
9. אישור הסכם משרד הביטחון
10. אישור נוהל ועדת הנצחה
11. הסדרת חבר ועד בית עובד – אורנה לוצקי
12. הוספת חבר ועד גן שורק – נחמן דודי
13. חוקי עזר
14. דוח הממונה על תלונות הציבור
15. דוח מבקרת המועצה לשנת 2025
16. הסכם פשרה מתקן התפלה
17. הסכם פשרה תושב גאליה

1. <u>אישור פרוטוקול קודם:</u>

אושר פה אחד.

ראשת המועצה פותחת את הישיבה ומבקשת לאשר לעלות לסדר היום את החומרים שנשלחו אליכם

- הסכם פשרה משרד הביטחון
- הסכם תושב גאליה
- הסכם פשרה התפלה
- דוח ביקורת מבקרת המועצה
- תב"ר משרד החינוך קול קורא על ס"ך 550,000 ש"ח

מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

ובנוסף להוריד מסדר היום :

- תכנית אב לנגישות
- בדיקת תקניות מגרשי הספורט ומגרש המשחקים
- 1,500 ₪ תשלום לנציג המוא"ז במשלחת ברנר – סיוע מלגות

אושר פה אחד .

2. <u>עדכוני מנכ"ל המועצה:</u>

מנכ"ל המועצה מציג סיכום חציון א' על העשייה במועצה בתקופה האחרונה תוך התייחסות למטרות שהושגו ולקידום תהליכים, במסגרת הסקירה הוצגו :
הסדרת וקידום מכרזים, קידום תחום האנרגיה, פרוייקטים של התקנת פאנלים סולאריים, שדרוג אתר המועצה ושיפור השירות לתושבים, קידום תחומי הביטחון והערכות המועצה, איוש בעלי תפקידים.

<u>עדכוני ראשת המועצה:</u>

ראשת המועצה ומנהלת אגף החינוך מעבירות סקירה ומעבירה סקירה מקיפה בנושא החינוך במועצה, תוך התייחסות לעשייה השוטפת, לתהליכים שבוצעו ולתוכניות לקראת שנת הלימודים הקרובה.
במסגרת הסקירה הוצגו, בין היתר :

- מפגשים ושיח שוטף עם הורים ומתן מענה לסוגיות שעלו מהשטח.
- היערכות לשינויים בכוח האדם בגני הילדים, לרבות סיום תפקידה של הגננת חנ"מ נמצאה מחליפה.
- תגבור מורים ותגבור תוכניות חינוכיות במוסדות החינוך.
- פנייה למשרד החינוך בנושאים שונים וקידום מענים ותוכניות נוספות.
- בחינת קליטת רשויות נוספות לצורך קידום פתיחת חטיבה בעתיד, לצד בחינת מגמות לימוד נוספות.
- השקעה בתשתיות החינוך ובתגבור כיתות ז'-ח'.
- הרחבת מערך החוגים והמענים הקהילתיים, מגוון רחב של חוגים ופרסומם בימים הקרובים.
- קידום פעילות במועדון הנוער, לרבות חוגים ומענים לבני הנוער.
- קידום למידה קהילתית-סביבתית ומענים בתחום הנגישות המשולבת.
- המשך בחינת צורכי הבינוי במערכת החינוך וקידום פתרונות בינוי נוספים בעתיד.

<u>פרסום כתבה בנושא צפיפות בכיתות:</u>
התייחסות מנהלת אגף החינוך לפרסום ב"וויינט" בנושא צפיפות בכיתות במוסדות החינוך. לאחר בדיקת הנתונים התברר כי הנתונים שפורסמו אינם נכונים. המועצה ביצעה בדיקה של הנתונים, פנתה למערכת "YNET "ובעקבות הפנייה הוסרה הכתבה באופן מיידי.

ראשת המועצה מודה למנכ"ל המעצה, מנהלת אגף החינוך ולכלל המחלקות שהיו שותפים לתהליכים.

<u>תחבורה ותשתיות:</u>
ראשת המועצה מעדכנת כי המועצה קיבלה אישור ממשרד התחבורה לקידום פרויקט צומת אירוס, בהיקף של כ-6 מיליון ₪. כמו כן, הוצגו סוגיות תחבורתיות נוספות, לרבות כשלים תחבורתיים בכביש 4311 שאושרו בעבר, זירו ווסט, והיבטים הקשורים למסדרונות אקולוגיים. צוין כי מדובר בכשלים תחבורתיים משמעותיים וכי המועצה תמשיך לפעול מול הגורמים הרלוונטיים ולהיאבק לקידום פתרונות בנושא.
בנוסף, הוצג נושא העברת ההודעות והמשך שיפור מערך התקשורת והעברת מידע לתושבים.

- שרות חדש לתושב -הפעלת שאטלים בין היישובים ומתן אפשרות להתנהלות עצמאית של התלמידים בין היישובים. פרטים נוספים יפורסמו בקרוב.

3. <u>דו"ח כספי לשנת 2025 – גן שורק:</u>

<u>ראשת המועצה</u> : הובא לעיונכם דו"ח כספי של גן שורק, יש הערות?

אושר פה אחד.

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

4. **<u>דו"ח כספי לשנת 2025 – כפר הנגיד:</u>**

<u>ראשת המועצה</u>: הובא לעיונכם דו"ח כספי של כפר הנגיד, יש הערות?

אושר פה אחד.

5. **<u>דו"ח כספי לשנת 2025 – בית חנן:</u>**

<u>ראשת המועצה</u>: הובא לעיונכם דו"ח כספי של כפר הנגיד, יש הערות?

אושר פה אחד.

6. **<u>דו"ח כספי - רבעון ראשון:</u>**

גזברית המועצה מעבירה סקירה על הדו"ח, הדו"ח נסגר בעודף בסך 3,260,000 ₪ ההכנסות מארנונה גדלו ביחס לתקציב ב 2,000,000 ₪

אושר פה אחד.

7. **<u>תב"רים</u>**

סגירת תברים				
מס' תבר	**שם פרויקט**	**תקציב**	**עודף/גרעון ביצועי לסגירת ת.ב.ר בש"ח**	**הסברים**
480	פיתוח ישובים	2,000,000	68,273.26	ת.ב.ר משנת 2015 לסגירה. העודף יעבור לת.ב.ר 655 שיפוצים ותשתיות
576	רכישת מחשוב לביה"ס	315,000	580.37	נפתח במקור מימון מ. החינוך 120,000 ₪ ומקרנות רשות 195,000 ₪ עודף הת.ב.ר יועבר לקרן ע. ארנונה
595	רכישת מחשבים ניידים לתלמידי כיתות ח'	200,000.00	7,409.05	עודף הת.ב.ר יחזור לקרן ע. ארנונה
613	רכישת מחשבים ניידים לתלמידי כיתות ח'	200,000.00	13,852.39	עודף הת.ב.ר יחזור לקרן ע. ארנונה

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

פתיחת תברים				
מס' תבר	שם פרויקט	תקציב	מקורות מימון	הסברים
675	מרכזי מיחזור	62,000	משרד להגנת הסביבה - 55,800 ₪. מקרן רשות (פיתוח) 6,200 ₪	המועצה זכתה בקול קורא מס 14407 להקמה ושדרוג מרכזי מחזור.
676	התייעלות אנרגטית	311,440.00	משרד האנרגיה והתשתיות- 217,000 שח. קרנות פיתוח- 94,440 שח	המועצה זכתה בקול קורא מס' 23/2025 לתמיכה בפרויקטים לאנרגיה מקיימת. מיסוד מרכז שירות רשותי לנושא התייעלות אנרגטית וכן ביצוע סקר מונים מועצתי
677	הקמת מתקני ספורט בעיינות	435,600	משרד המדע,תרבות והספורט	התקבלה התחייבות תקציבית לבקשת הקול קורא מס' 1001916867. הקמת מתקני ספורט קהילתיים בעיינות. אנו רק צינור להעברת הכספים.
681	ציוד בטיחות והצלה 2025	90,272	משרד הפנים	התקבל כתב התחיבות מס' 1001951395 עבור ציוד הבטיחות והצלה לשנת 2025. אנו צינור עבור הרט"ג להעברת התקבול ממשרד הפנים
682	ציוד הצלה ובטיחות לשנת 2024	45,324	משרד הפנים	התקבל כתב התחיבות מס' 1001822276 עבור ציוד הצלה ובטיחות לשנת 2024. אנו צינור עבור הרט"ג להעברת התקבול ממשרד הפנים
683	תיירות חקלאית 2026	200,000	ממשרד החקלאות 100,000 ו100,000 מקרן עודפי ארנונה	אושרה התחייבות לתמיכה ממשרד החקלאות (מס' 1001951106)בהתאם לנוהל תמיכה לאירועים מקדמי חקלאות, ביטחון מזון ותוצרת חקלאית 2026 בסך 100 אשח. מאצ'ינג מהמועצה בסך 100 אשח מקרן עודפי ארנונה.
684	שיקום אודיטוריום (תאורה, הנגשה, וביתרה ככל ותשאר מולטימדיה)	150,000	קרן פיתוח	החלפת תאורה, הנגשה, וביתרה ככל ותשאר מולטימדיה
685	מיגון חמ"ל	140,000	משרד הביטחון	מיגון מרכז הפעלה (חמ"ל)
686	עיצוב ושיפור חזות הפטיו	500,000	קרן פיתוח	בימים הקרובים יוגש קול קורא לתיקצוב בסך 250 אשח. קרי, יוגש לאישורכם בשנית לאחר קבלת כתב התחייבות בסך 250 אשח מימון חיצוני+250 אשח מאצ'ינג מהמועצה

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

עדכון תברים										הערות פנימיות
מס' תבר	שם פרויקט	תקציב ראשוני	עודף/גרעון ביצועי	הגדלת ת.ב.ר ממקורות מימון חיצוניים	הגדלת תבר מקרנות רשות/ עודף מיתרות ת.ב.רים שנסגרו	הקטנת ת.ב.ר	תקציב לאחר שינוי	יתרת ביצוע עדכנית לאחר שינוי	הסברים	
662	פרויקט חינוך סביבתי	53,885	-48,410.74	40,154.00	4,461.00		98,500	-43,949.74	כיום בשלבי דיווח לקבלת התקציב לשנת 2025 . התבר העומד על סכום הגירעון 48,410.74 ₪. ההגדלה היא עבור שנת 2026 בהתאם להתחייבות שהתקבלה ממשרד להגנת הסביבה ע"ס 40,154 ₪. +מאצ'ינג רשות 4461 שח מקרן עודפי ארנונה. היתרה עדכנית לאחר שינוי היא זמנית עד קבלת התקבלים ממשרד להגנת הסביבה לשנת 2025+2026.	
395	פיתוח אירוס	84,907,088	13,018,462.97	360,978.65			85,268,067	13,379,442	הגדלת ת.ב.ר מכספי קרנות אירוס חצי שנתי 1-6.26	
570	בניית גן ילדים זו כיתתי	2,953,226	0	233,356		-233,356	2,953,226	-	ת.ב.ר שנסגר ומאחר והתקבל ממ. החינוך פעימה נוספת בסכום 233,356 ₪ נדרש שוב לפתוח אותו ולהגדילו בסכום הנקוב תקציב מ. החינוך, ולהקטין תקציב קרנות רשות ולסגור אותו בשנית.	ת.ב.ר שנפתח לפני מספר שנים שנאלצו באופן זמני להגדיל תקציב מקרנות רשות להמשך ביצוע עבודות, עד לקבלת שיפוי מ. החינוך שהגיע בכמה פעימות במשך השנים. מאחר וסכום הפעימה אחרונה התקבל ממ. החינוך מבקשים להגדיל תקציב מ. החינוך ולהקטין תקציב קרנות רשות.
655	שיפוצים ותשתיות	2,536,986	21,231.53		68,273		2,536,986	89,505	הגדלת ת.בר מעודף ת.ב.ר 480.	

אושר פה אחד.

8. **<u>מתן הנחה משולבת/ ילד נכה</u>**

מבקשים לאמץ חלק מ "תיקון מס' 20" ו- "חוק ההסדרים"), כך שיתאפשר להעניק למחזיק בנכס הורה לילד נכה, בוגר, נשוי או רווק, הנחת ילד נכה בשיעור 33% על 100מ"ר גם אם לא השתלמה בעדו בעבר גמלת נכות לילד.

מאושר פה אחד.

9. **<u>אישור הסכם משרד הביטחון:</u>**

הגענו לפשרה עם משרד הביטחון, סכום הפשרה 10,265,948 ₪. ישולם בחלקים עד לסוף הרבעון השני לשנת 2027.
עיקר המחלוקת הייתה עבור חיוב במתקן חשמל, הסכם הפשרה יוגש לוועדת הערר לקבלת החלטה.

אושר פה אחד.

10. **<u>אישור פרוטוקול ועדת הנצחה:</u>**

איילת קוך מורדוך יצאה מישיבת המליאה ולכן הנושא לא הובא לדיון.

11. **<u>הסדרת חבר ועד בית עובד – אורנה לוצקי :</u>**

המסמכים יועברו למשרד הפנים לאישור ע"פ דין.

אושר פה אחד.

12. **<u>הוספת חבר ועד גן שורק – נחמן דודי</u>**

המסמכים יועברו למשרד הפנים לאישור ע"פ דין.

אושר פה אחד.

REGIONAL COUNCIL GAN RAVE
Ayanot, D.N Emek Sorek Zip 7049000
Tel. 08-9408230 Fax. 08-9408241
www.ganrave.org.il

מועצה אזורית גן רווה
עיינות ד"נ עמק שורק 7049000
טל: 08-9408230 פקס: 08-9408241
www.ganrave.org.il

13. **חוקי עזר – תיעול, סלילה ושצ"פ:**

ראשת המועצה: חוקי העזר קיימים אך יש לחדש אותם, התקיים דיון בעבר במליאה והתקבלה החלטה , חוקי העזר הוגשו למשרד הפנים ובשל שאלות שעלו מצד חברי המליאה, ביקשנו השהייה ממשרד הפנים לצורך קבלת חוות דעת נוספת.
איתנו נמצא עו"ד שחר בן עמי אשר הכין חוות דעת בנושא וישיב לשאלות בנושא.
עו"ד שחר בן עמי הסביר את חוות דעתו בנושא והשיב לשאלות חברי המליאה.
התקיים דיון בנושא והוצגה הטבלה עם התוכניות המאפסות בכל ישוב.
הצבעה:

בעד: יוסי ג'יברי, איציק מידן, יוסי דוד, יואב אלרגנד, עמיר שקרוב, תומר קרטנשטיין, גדי אפק, אלי נחמן, איתן חן.

נמנע: דודי קימלוב, רמי עזריה, שי כהן, עופר אלכסנדר.

אושר.

14. **דוח הממונה על תלונות הציבור:**

ראשת המועצה: הוגש לעיונכם דו"ח הממונה על תלונות הציבור, יש הערות?

אושר פה אחד.

15. **דוח מבקרת המועצה לשנת 2025**

ראשת המועצה: הוגש לעיונכם דו"ח הממונה על תלונות הציבור, יש הערות?

אושר פה אחד.

16. **הסכם פשרה תושב גאליה:**

גזברית המועצה ומנהלת הפרוייקטים נותנות הסבר על ההסכם
מדובר על חיוב משנת 2020 בגין מידע שהתקבל משורקות הנכס הוגדל ל 265 מ"ר התנהלה עתירה בביהמ"ש
הוגש כתב אישום, החריגה בהיתר הייתה בגין סנטף מאין פרגולה שהתושב בנה וזה לא לחיוב בארנונה.
סיימנו את העינוי דין שנגרם לתושב הוצאנו מדידה ויצא כי הוא צודק. הנכס הוקטן ל-211 מ"ר
הפשרה מבטאת הגדלת הכנסות, בפועל הנכס הוגדל בכ- 45 מ"ר והתושב שילם את כל החוב בסך של כ- 10 אלף ₪ ומבקש למחוק את החיוב בעבור 55 מ"ר.

אושר פה אחד.

17. **הסכם פשרה מתקן התפלה:**

החבר עמיר שקרוב יוצא מהישיבה מחשש לניגוד עניינים.
סכום הפשרה 5.6 מ'
גזברית המועצה: אסביר בקצרה מדובר במתקן עם המון מבנים קטנים, פוליגונים. המודד שלנו טעה בשומה ולקח את כל השטח עליו עומדים מבנים קטנים כדוגמת אנטנות וחייב הכל כמבנה. אושרת בדקה את השומה ודקדקה את החיוב תוך הפרדת הבנוי מהקרקע.
סכום הפשרה ישולם בתוך 45 יום מיום אישור הסכם הפשרה בוועדת הערר.

אושר פה אחד.

בכבוד רב
מירה בן ארי
ראשת המועצה